



## Ny Dagligvarebutik i Svendborg





## STEDET OG KONTEKST

Grunden er beliggende ved krydset mellem Nyborgvej og Gammel Skårupvænge og er i dag bebygget med boliger og en tankstation.

På den anden side af Nyborgvej findes primært dagligvarebutikker, detailhandel og erhverv, mens grunden mod øst grænser op til en anden detailbutik. Mod syd, på den anden side af Gammel Skårupvænge, er området primært præget af boliger.

Projektet har til formål at etablere en ny detailbutik mod nord og bevare 3 af de 4 eksisterende huse mod syd, samtidig med at disse elementer integreres i den omkringliggende bystruktur.





## EKSISTERENDE FORHOLD

Den eksisterende tankstation vil blive nedrevet for at skabe plads til det nye parkeringsområde til dagligvarebutikken. Tre af de fire eksisterende huse ud mod Gammel Skårupvænge vil blive bevaret og restaureret til deres oprindelige volumen, mens alle sekundære tilbygninger vil blive fjernet. Nord for grundene, hvor husene ligger, vil vareleveringsområdet til dagligvarebutikken blive placeret bag en grøn facade, som skaber en attraktiv facade mod husenes haver.































